



**GRUPPO ERG**

**CAPITOLATO GENERALE DI APPALTO LAVORI**

1.	AMBITO DI APPLICAZIONE DEL CAPITOLATO GENERALE.....	4
2.	DEFINIZIONI.....	4
3.	SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO, TUTELA DELL'AMBIENTE, SICUREZZA DEI DATI .....	5
4.	PROGETTAZIONE.....	5
5.	RAPPRESENTANZA DELLA COMMITTENTE .....	7
6.	RAPPRESENTANZA DELL'APPALTATORE .....	8
7.	ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE.....	8
8.	INSTALLAZIONI PROVVISORIE.....	10
9.	ATTREZZATURE E MACCHINARI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI.....	10
10.	OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE.....	10
11.	ONERI A CARICO DELLA COMMITTENTE .....	12
12.	CORRISPONDENZA OPERE AI DOCUMENTI CONTRATTUALI - PRESA IN CONSEGNA - COLLAUDI.....	13
13.	GARANZIE .....	14
14.	VARIAZIONI AI LAVORI.....	15
15.	MATERIALI DI FORNITURA DELL'APPALTATORE .....	15
16.	MATERIALI DI FORNITURA DELLA COMMITTENTE .....	16
17.	CORRISPETTIVO DEL CONTRATTO E CONTABILITA' LAVORI.....	16
18.	PAGAMENTI.....	17
19.	TERMINI DI CONSEGNA .....	18
20.	RITARDI IMPUTABILI ALLA COMMITTENTE .....	18
21.	DIFFERIMENTO - SOSPENSIONE DEI LAVORI SU RICHIESTA DELLA COMMITTENTE .....	18
22.	SCIOPERI.....	19
23.	FORZA MAGGIORE.....	19
24.	PENALI PER RITARDATA CONSEGNA .....	20
25.	INVARIABILITA' PREZZI.....	20
26.	ASSICURAZIONI.....	20
27.	RISERVATEZZA E TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI .....	21
28.	DIVIETO DI SUBAPPALTO .....	22
29.	COMUNICAZIONE TRA LE PARTI .....	23
30.	PUBBLICITA' .....	23
31.	BREVETTI, MARCHI E LICENZE .....	23
32.	RISOLUZIONE .....	23
33.	RECESSO .....	24
34.	INCEDIBILITA' DEL CREDITO .....	24
35.	CESSIONE DEL CONTRATTO .....	24
36.	CONFLITTO D'INTERESSI.....	24
37.	REPERIMENTO DI OGGETTI DI VALORE O IMPORTANZA STORICA .....	24
38.	COSTI DELLA SICUREZZA .....	25
39.	MONITORAGGIO E AUDIT SU SICUREZZA INFORMAZIONI.....	25
40.	GUARDIANA .....	25
41.	PERSONALE EXTRACOMUNITARIO.....	25
42.	CODICE ETICO DEL GRUPPO ERG E MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO .....	25
43.	RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE .....	26



## 1. AMBITO DI APPLICAZIONE DEL CAPITOLATO GENERALE

- 1.1. Il presente Capitolato Generale di Appalto Lavori (di seguito il “**Capitolato**”) si applica a ciascun contratto che ERG S.p.A. o altra società da essa direttamente o indirettamente controllata concluda, quale committente (di seguito la “**Committente**”), con un soggetto terzo (l’“**Appaltatore**”) per la realizzazione di opere e/o l’esecuzione di lavori di qualsiasi specie e natura (di seguito i “**Lavori**”). Il Capitolato, unitamente alle condizioni speciali ed agli altri specifici documenti relativi ai Lavori ivi indicati (inclusi, a mero titolo esemplificativo, l’ordine, le specifiche tecniche, i tariffari/prezzari, il cronoprogramma delle attività e gli elaborati progettuali) (le “**Condizioni Speciali**”), costituiscono parte integrante e sostanziale del rapporto contrattuale tra la Committente e l’Appaltatore (il “**Contratto**”).
- 1.2. Le previsioni contenute nel Capitolato trovano integrale applicazione, salvo che non sia diversamente stabilito nelle Condizioni Speciali. In caso di discordanza, le previsioni contenute nelle Condizioni Speciali prevarranno su quelle del presente Capitolato.
- 1.3. Con la sottoscrizione del Contratto, l’Appaltatore dichiara di aver preso visione e accettato integralmente ed incondizionatamente anche i contenuti del presente Capitolato.

## 2. DEFINIZIONI

Ogni qualvolta impiegati nel presente Capitolato i termini qui sotto avranno il significato di seguito loro attribuito:

- a) “**Capo cantiere**”: indica la persona in possesso della necessaria esperienza e professionalmente qualificata, incaricata di rappresentare l’Appaltatore durante le assenze del Rappresentante dell’Appaltatore come specificato dall’art. 6;
- b) “**Coordinatore per la Progettazione**”: indica il soggetto incaricato dalla Committente o dal Responsabile dei Lavori dell’esecuzione dei compiti di cui all’articolo 91 del D. Lgs.n. 81/08, per lavori ricadenti nel campo di applicazione del Titolo IV del D.Lgs. 81/08;
- c) “**Coordinatore per l’esecuzione**”: indica il soggetto incaricato dalla Committente o dal Responsabile dei Lavori dell’esecuzione dei compiti di cui all’articolo 92 del D. Lgs.n. 81/08, per lavori ricadenti nel campo di applicazione del Titolo IV del D.Lgs. n. 81/08;
- d) “**Direttore dei Lavori**”: indica la persona incaricata dalla Committente, per lavori ed opere ricadenti nel campo di applicazione del DPR. n. 380/01, in possesso delle necessarie capacità tecnico-professionali che assume l’incarico a norma delle vigenti disposizioni di legge;
- e) “**Gruppo ERG**”: indica l’insieme delle società direttamente o indirettamente controllate da ERG S.p.A.;
- f) “**Progettazione definitiva**”: indica la progettazione redatta sulla base delle indicazioni contenute nella Progetto preliminare e contenente tutti gli elementi necessari ai fini dell’ottenimento dei permessi e di tutti i titoli abilitativi richiesti, dell’accertamento di conformità urbanistica o di qualunque altro atto equivalente; resta inteso che la Progettazione definitiva delinea gli aspetti fondamentali della Progettazione esecutiva;
- g) “**Progettazione esecutiva**”: rappresenta l’ingegnerizzazione di tutti gli interventi previsti nelle precedenti fasi di progettazione in ogni particolare, rappresentando così la fase tecnicamente più definita dell’intera progettazione; resta inteso che dalla Progettazione esecutiva risulta esclusa solo la progettazione del cantiere e delle relative opere provvisorie;
- h) “**Progettazione preliminare**”: indica la progettazione che stabilisce i profili e le caratteristiche più significative degli elaborati dei successivi livelli di progettazione;
- i) “**Rappresentante della Committente**”: indica la persona incaricata di rappresentare la Committente come specificato all’art. 5;

- j) **“Responsabile dei Lavori”**: indica la persona in possesso delle necessarie capacità tecnico-professionali stabilite nel D.Lgs. n. 81/08 che la Committente può, a sua discrezione, nominare nel caso di lavori ricadenti nel campo di applicazione del Titolo IV del D.Lgs. n. 81/08.

### **3. SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO, TUTELA DELL’AMBIENTE, SICUREZZA DEI DATI**

- 3.1 L'Appaltatore s'impegna a rispettare, ed a fare sì che i propri dipendenti e tutte le persone di cui si avvale nell'esecuzione del Contratto rispettino, tutte le norme di legge e i regolamenti vigenti in materia di ambiente, salute e sicurezza, prevenzione degli infortuni sul lavoro e igiene del lavoro, ivi incluse le disposizioni contenute nel Documento “Capitolato HSE Salute, Sicurezza e Ambiente” consegnato a parte nonché le norme ed i regolamenti in materia di sicurezza delle informazioni, protezione dei dati personali.
- 3.2 L'Appaltatore assume pertanto l'obbligo di attenersi scrupolosamente a tutte le norme di leggi e regolamenti vigenti, nonché alle disposizioni particolari in vigore all'interno degli stabilimenti produttivi, depositi e uffici della Committente che l'Appaltatore dichiara di conoscere per averne ricevuto preventiva informazione e la relativa documentazione dalla Committente medesima.
- 3.3 L'Appaltatore dichiara di avere già visitato le aree dove eseguirà i Lavori e di aver piena conoscenza e consapevolezza dei rischi inerenti i luoghi di lavoro oggetto degli stessi per aver ricevuto dalla Committente tutte le necessarie informazioni sui suddetti rischi e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate dalla Committente medesima.
- 3.4 L'Appaltatore si impegna altresì ad informare i propri lavoratori sui contenuti dei predetti documenti.
- 3.5 L'Appaltatore dichiara e garantisce di aver valutato quanto oggetto del Contratto, anche sulla base della propria comprovata esperienza, in funzione della documentazione trasmessa dalla Committente.
- 3.6 L'Appaltatore dichiara di aver tenuto conto, nella formulazione dei corrispettivi per i Lavori ed, in generale, delle attività di cui al Contratto, di tutte le informazioni ricevute dalla Committente e dello stato dei luoghi e rinuncia sin d'ora a qualsiasi compenso aggiuntivo o indennizzo, assumendosi ogni onere e rischio.
- 3.7 L'Appaltatore si impegna a non eseguire in cantiere, per nessuna ragione per conto proprio o per conto di altri, lavori estranei a quelli a lui affidati dalla Committente.
- 3.8 L'Appaltatore dichiara e garantisce di essere in possesso delle autorizzazioni e delle licenze necessarie per lo svolgimento delle attività oggetto del Contratto, fatto salvo quelle poste espressamente a carico della Committente da parte della normativa applicabile.

### **4. PROGETTAZIONE**

- 4.1 I Lavori saranno illustrati attraverso documenti propri di un livello progettuale “preliminare” e/o “definitivo” e/o “esecutivo” predisposti dalla Committente (o in accordo a quanto contrattualmente stabilito) allo scopo di individuare la tipologia, l'ampiezza e le caratteristiche delle opere da realizzare.
- 4.2 Tali documenti avranno in generale lo scopo di indicare la sistemazione generale (layout) e la disposizione ed ampiezza delle opere.
- 4.3 L'Appaltatore ha facoltà di redigere a sua cura e spese, attraverso un ingegnere di fiducia, regolarmente iscritto all'Albo professionale, elaborati tecnici di approfondimento progettuale,

laddove lo ritenesse necessario per una propria migliore valutazione delle lavorazioni indicate negli elaborati forniti dalla Committente.

- 4.4 L'Appaltatore, se richiesto dalla Committente, redigerà a propria cura e spese, attraverso un ingegnere di fiducia regolarmente iscritto all'Albo professionale, la Progettazione definitiva e la Progettazione esecutiva dei Lavori, completa dei calcoli delle strutture portanti, ivi comprese quelle in cemento armato e metalliche, la descrizione, il dimensionamento e le verifiche di qualità di macchine e/o apparecchiature elettriche facenti parte dello scopo di fornitura, sulla base della Progettazione preliminare fornita dalla Committente. Tuttavia la Committente si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di far redigere da tecnici di sua fiducia la suddetta Progettazione esecutiva senza che questo sia in alcun caso pretesto per la richiesta di extra costi da parte dell'Appaltatore. Tale Progettazione esecutiva dovrà essere sottoscritta per accettazione dall'Appaltatore, anche al fine di procedere al deposito del progetto strutturale presso gli uffici competenti (Genio Civile, Servizi Tecnici, ecc.) come da prescrizioni normative.
- 4.5 E' fatto in ogni caso obbligo all'Appaltatore di provvedere alla denuncia delle opere in cemento armato ed a struttura metallica, nei modi e termini di legge, agli uffici competenti ed a mantenere in cantiere i documenti, i campioni dei cubetti in calcestruzzo e dei ferri di armatura ed altri materiali, il tutto come previsto dalle leggi vigenti in materia.
- 4.6 E' fatto obbligo all'Appaltatore di provvedere alla gestione del processo di qualità in applicazione agli standard di riferimento in ambito di costruzione civile, meccanica (macchine) ed elettrica.
- 4.7 L'Appaltatore dovrà inoltre, a sua cura e spese, provvedere alla predisposizione di tutta la documentazione relativa ai Lavori - sia prima dell'avvio dei Lavori (in via indicativa e non limitativa certificati mezzi d'opera, certificati di conformità centrale di betonaggio, omologazione cave, ecc.) che in corso d'opera (in via indicativa e non limitativa test sui materiali utilizzati) - che dovrà essere fornita al Rappresentante dell'Appaltatore ed alla Committente secondo le modalità contrattuali e comunque in accordo alle indicazioni che saranno fornite dalla Committente.
- 4.8 L'Appaltatore dovrà fornire a propria cura e spese eventuali integrazioni documentali che dovessero essere richieste dalla Committente al Rappresentante dell'Appaltatore.
- 4.9 Nel caso in cui, in accordo a quanto stabilito nel Contratto, dovesse essere l'Appaltatore a produrre la documentazione relativa alla Progettazione esecutiva, i relativi documenti dovranno essere trasmessi alla Committente prima dell'inizio dei Lavori per la relativa approvazione, pur rimanendo l'Appaltatore totalmente responsabile della stessa.
- 4.10 La medesima regolamentazione vale anche per le modifiche e varianti alla Progettazione esecutiva che fossero richieste dalla Committente "in corso d'opera".
- 4.11 Al termine dei Lavori l'Appaltatore dovrà fornire alla Committente, senza alcun compenso aggiuntivo, tutti i disegni aggiornati e particolareggiati delle opere eseguite in copia riproducibile, che rimarranno di proprietà della Committente ("As-Built").
- 4.12 L'Appaltatore ha l'obbligo di verificare e controllare i progetti, i calcoli, i disegni ed ogni altro documento di natura tecnica prodotto dalla Committente assumendo pertanto le responsabilità connesse. Qualora l'Appaltatore non comunicasse le proprie osservazioni o riserve per iscritto alla Committente, prima dell'inizio dei Lavori, i suddetti documenti si intenderanno approvati ed accettati dallo stesso.
- 4.13 L'Appaltatore ha inoltre l'obbligo di eseguire i Lavori secondo le migliori tecniche, a regola d'arte e nel rispetto della "best practice" industriale, utilizzando soltanto materiali di prima qualità.

- 4.14 Nel caso di lavori civili o riguardanti strutture, l'Appaltatore si impegna ad accertare la portanza del terreno di fondazione producendo, a richiesta della Committente, tutti i certificati dei saggi o delle prove effettuate; l'Appaltatore terrà conto per il calcolo delle strutture, in via indicativa e non limitativa, oltre che del peso proprio anche di quello di carichi fissi, accidentali o mobili indicati dalla Committente.
- 4.15 E' altresì obbligo dell'Appaltatore accertare se vi siano discordanze tra i documenti e disegni forniti dalla Committente e le norme di legge, ed avvertirne immediatamente la Committente stessa che provvederà affinché siano apportate le dovute modifiche.

## 5. RAPPRESENTANZA DELLA COMMITTENTE

- 5.1 La Committente può individuare un responsabile della gestione dell'appalto (di seguito il **“Rappresentante della Committente”**) come proprio referente per il Contratto.
- 5.2 Il Rappresentante della Committente può, a sua volta, designare un Rappresentante della Committente in sito. I nominativi di tali soggetti sono comunicati all'Appaltatore prima dell'inizio dei Lavori.
- 5.3 Il Rappresentante della Committente può:
- interloquire con l'Appaltatore in merito agli aspetti tecnici connessi all'esecuzione del Contratto;
  - impartire all'Appaltatore prescrizioni per la corretta esecuzione dei Lavori e, in generale, delle prestazioni contrattuali;
  - controllare ed attestare la qualità e quantità dei materiali e delle risorse impiegate e lo stato di avanzamento dei Lavori, nonché la loro esecuzione a regola d'arte;
  - denunciare vizi e difformità delle opere, ritardi nell'esecuzione delle stesse ed eventuali altri inadempimenti riscontrati, aprendo procedure di non conformità in accordo a quanto contrattualmente previsto;
  - rilevare in contraddittorio con l'Appaltatore le opere eseguite e verificare la contabilità dei Lavori.
- 5.4 Tutte le richieste inerenti il lavoro da svolgere o altre problematiche eventualmente insorte devono essere inoltrate dal Capo Cantiere e/o Rappresentante dell'Appaltatore al Rappresentante della Committente o al Rappresentante della Committente in sito.
- 5.5 Il personale dell'Appaltatore non ha alcun rapporto con i dipendenti della Committente.
- 5.6 Il Rappresentante della Committente (o suo sostituto), al fine di effettuare i controlli necessari per lo svolgimento della propria attività, ha accesso alle aree di lavoro nei momenti e con la frequenza ritenuta necessaria.
- 5.7 Il Rappresentante della Committente ha facoltà di richiedere formalmente, per giustificato motivo, l'allontanamento di qualunque addetto o dipendente dell'Appaltatore o di eventuali subappaltatori.
- 5.8 In nessun caso i Rappresentanti della Committente o loro sostituti avranno la facoltà di concordare e/o apportare modifiche od integrazioni, di qualsiasi genere, al Contratto.

- 5.9 Nell'espletamento dei suoi compiti, il Rappresentante della Committente non avrà responsabilità alcuna nei confronti sia dell'Appaltatore, sia di qualsiasi terzo, per ogni evento o danno che potesse verificarsi nel corso o comunque in occasione ed in conseguenza dell'esecuzione dei Lavori.
- 5.10 Sarà del tutto esclusa dai compiti del Rappresentante della Committente ogni incombenza relativa alla gestione del cantiere, alla sorveglianza della mano d'opera e dell'esecuzione materiale dei Lavori, manutenzione e funzionamento delle opere di qualunque genere, incombenze tutte che sono e devono rimanere di esclusiva competenza e responsabilità dell'Appaltatore.
- 5.11 La Committente avrà la facoltà di nominare, ove previsto dalla vigente normativa (es. Titolo IV del D. Lgs. 81/08), un Responsabile dei Lavori cui spetteranno gli obblighi e gli adempimenti di cui alla normativa sopra citata.

## 6. RAPPRESENTANZA DELL'APPALTATORE

- 6.1 L'Appaltatore designerà alla direzione dei Lavori, a sua cura e spese, una persona in possesso delle necessarie capacità professionali e delle qualifiche richieste dalla legge, di gradimento della Committente, che potrà anche assumere le funzioni di direttore dei lavori (il "**Rappresentante dell'Appaltatore**").
- 6.2 Il nominativo di tale persona dovrà essere comunicato dall'Appaltatore alla Committente per iscritto.
- 6.3 Qualora l'Appaltatore, in relazione alla natura dei Lavori, non ritenga necessaria la presenza continuativa del Rappresentante dell'Appaltatore sui luoghi dei Lavori provvederà a nominare a sua cura e spese, in aggiunta, un altro soggetto esperto e professionalmente qualificato (il "**Capo Cantiere**"), il quale sarà sui luoghi dei Lavori in permanenza e per tutta la loro durata.
- 6.4 Durante l'assenza del Rappresentante dell'Appaltatore il Capo Cantiere rappresenterà l'Appaltatore e pertanto la Committente potrà inviare al Capo Cantiere tutte le comunicazioni relative ai Lavori di cui al Contratto che si rendessero necessarie. Il nominativo di tale persona dovrà essere comunicato dall'Appaltatore alla Committente per iscritto.

## 7. ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

- 7.1 Oltre a quanto previsto negli altri articoli del presente Capitolato e delle Condizioni Speciali, saranno a totale carico e spesa dell'Appaltatore, in via indicativa e non esclusiva:
- le prestazioni di proprio personale tecnico e amministrativo nonché la mano d'opera specializzata e comune per la direzione e l'esecuzione dei Lavori;
  - le prestazioni degli attrezzi e degli strumenti per l'esecuzione delle misurazioni, dei tracciamenti e dei collaudi;
  - i costi per le assicurazioni obbligatorie di legge, nonché gli oneri retributivi e contributivi per tutto il personale;
  - le imposte, tasse, licenze e tributi connessi con il Contratto ed imposti da autorità governative e/o altre autorità aventi giurisdizione sul Contratto stesso;
  - le spese per i viaggi, trasporti locali, trasferte, vitto e alloggio per il personale;
  - i materiali di consumo e di apporto, gli accessori di montaggio e di fissaggio, mezzi d'opera e i ponteggi, gli indumenti di protezione e di sicurezza, i dispositivi di protezione individuale e, in genere, tutti gli attrezzi ed i materiali per l'esecuzione dei lavori. Il tutto in accordo alle norme di legge ed a quelle, interne, degli impianti, degli stabilimenti produttivi, dei depositi o uffici della Committente;
  - la manutenzione ordinaria e straordinaria dei propri mezzi d'opera ed attrezzature, nonché la loro riparazione e i loro consumi (carburanti, lubrificanti, etc.);
  - le spese di trasporto, assicurazione, sorveglianza e custodia per i materiali, le attrezzature, le baracche e i mezzi d'opera necessari per l'esecuzione dei Lavori, rimanendo inteso che l'Appaltatore manleva la Committente da ogni responsabilità in caso di furto, incendio o



- danneggiamento;
- i) il prelievo, a propria cura, spese e rischio, ai punti di resa presso gli impianti, gli stabilimenti produttivi, i depositi o gli uffici della Committente, nonché gli spostamenti, all'interno del cantiere e delle aree di servizio, ed il trasporto e scarico a piè d'opera di tutti i materiali di fornitura dell'Appaltatore e della Committente nonché la loro sorveglianza e custodia, diurna e notturna;
  - j) la restituzione ai punti di raccolta, indicati dalla Committente, dei materiali residui;
  - k) la raccolta, il trasporto e lo smaltimento, in osservanza delle vigenti leggi in materia, dei rifiuti e detriti derivanti dalla esecuzione delle proprie attività quali, a titolo esemplificativo, ma non esaustivo, gli sfridi di lavorazione di materiale d'opera (ritagli di materiale di coibentazione e/o resti di lamierini utilizzati per attività di coibentazione), contenitori vuoti di vernici, pitture e similari;
  - l) l'installazione di baracche, officine e costruzioni provvisorie di cantiere, nel rispetto di quanto previsto dalle normative vigenti, e lo smontaggio delle stesse, lo sgombero e la pulizia del cantiere e dell'area di servizio, ivi compreso il ripristino delle aree, a insindacabile richiesta della Committente ed entro i termini che saranno fissati dalla stessa; resta inteso che se l'Appaltatore non ottempererà alle prescrizioni di cui sopra, vi provvederà direttamente la Committente che addebiterà le relative spese all'Appaltatore, fatto salvo il risarcimento dei danni.
  - m) l'utilizzo di propri gruppi elettrogeni e di altri mezzi d'opera a motore termico, senza aggravio di spesa per la Committente, nell'ipotesi di sospensione dell'erogazione dell'energia elettrica;
  - n) i collegamenti idrici ed elettrici ai punti di alimentazione, indicati dalla Committente, sino ai vari punti di utilizzo con la precisazione, per quanto attiene all'energia elettrica, che anche gli interruttori principali dovranno essere di proprietà dell'Appaltatore ed avere idonee caratteristiche;
  - o) l'eventuale allacciamento telefonico per il servizio di cantiere ed il pagamento dei relativi canoni;
  - p) la fornitura dell'acqua potabile ed ogni altro servizio per il proprio personale, compresi i servizi igienici e sanitari;
  - q) la protezione con mezzi idonei dei macchinari, apparecchiature, materiali, ecc. che possono essere danneggiati nel corso dei Lavori;
  - r) le eventuali protezioni, di qualsiasi genere, che si rendessero necessarie per la vicinanza di impianti, tubazioni, serbatoi e/o altro, o per la concomitanza di altri lavori;
  - s) l'assistenza medica di primo intervento e quella successiva, nonché le spese di assistenza ospedaliera del proprio personale in caso di infortunio e/o malattia;
  - t) l'aggiornamento dei disegni costruttivi, per le modifiche apportate durante i Lavori;
  - u) la segnaletica e le indicazioni di pericolo diurne e notturne;
  - v) ogni attività necessaria per non deteriorare e mantenere in ordine, integre e pulite tutte le opere già installate, e ciò sino alla consegna delle stesse ultimate alla Committente;
  - w) la pulizia quotidiana delle aree di cantiere e di servizio durante il periodo di esecuzione dei Lavori nonché la rimozione di ingombri provvisori e/o lo spostamento del cantiere a semplice ed insindacabile richiesta della Committente, restando inteso che, in difetto, potrà provvedere direttamente la Committente stessa, addebitando all'Appaltatore le spese che dovrà sostenere, fatta salva il risarcimento dei danni subiti.

7.2 Poiché l'Appaltatore opererà in aree dove possono svolgersi altri lavori/servizi da parte della Committente e/o di terzi, contemporaneamente o in tempi successivi, l'Appaltatore:

- (i) si impegna a verificare, prima di dare inizio ai Lavori, che le dette aree si trovino in condizioni tali da consentire l'esecuzione degli stessi in perfetto stato di sicurezza;
- (ii) si impegna, inoltre, a mantenere ed a consegnare alle imprese subentranti e/o alla Committente le aree di lavoro, sempre in condizioni di perfetta sicurezza;
- (iii) si impegna a manlevare e tenere indenne sin da ora la Committente da ogni e qualsiasi responsabilità connessa agli impegni sopra menzionati;
- (iv) si impegna a rispettare le previsioni contenute, a seconda dei casi, nel Documento di Valutazione dei Rischi da interferenze (DUVRI), che dovrà essere allegato alle Condizioni Speciali, o nel Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) come previsto nel "Capitolato HSE Salute, Sicurezza e Ambiente" consegnato a parte.

- 7.3 Le difficoltà di qualsiasi natura derivanti dalla contemporanea esecuzione di altri lavori/servizi da parte di terzi e/o della Committente non daranno diritto all'Appaltatore né di richiedere compensi aggiuntivi, né di spostare il termine di ultimazione dei Lavori.
- 7.4 E' inoltre a carico dell'Appaltatore qualsiasi altro onere, anche se qui non contemplato espressamente, che si rendesse necessario per eseguire ed ultimare i Lavori in perfetta sicurezza, a regola d'arte e nei termini convenuti.

## **8. INSTALLAZIONI PROVVISORIE**

- 8.1 Con riferimento alle installazioni provvisorie di cui all'articolo 7 del presente Capitolato, la Committente avrà la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di mettere a disposizione dell'Appaltatore, previa sottoscrizione di apposito contratto di comodato, le aree necessarie per le attività di cantiere dell'Appaltatore medesimo. Quest'ultimo è tenuto a consentire alla Committente di accedere in dette aree in qualunque momento per il compimento di eventuali audit da parte della stessa.

## **9. ATTREZZATURE E MACCHINARI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

- 9.1 L'impiego di qualsivoglia utensile, attrezzatura o macchinario da parte dell'Appaltatore sarà a suo completo e totale rischio. L'Appaltatore, in ogni caso, sarà tenuto a verificare, prima e durante l'impiego, l'esatta conformità di detti utensili, attrezzature o macchinari, a tutte le prescrizioni vigenti ed, in particolare, a quelle del D. Lgs. 81/08. Di norma la Committente non fornirà utensili, attrezzature e macchinari all'Appaltatore. Nel caso in cui, con l'autorizzazione della Committente, l'Appaltatore utilizzi mezzi d'opera o attrezzature forniti eccezionalmente dalla Committente, il loro impiego sarà soggetto alla disciplina di cui sopra.
- 9.2 L'Appaltatore accetta espressamente che, nel caso in cui dovesse subire nel corso dei Lavori perdite, avarie e/o danni di qualsiasi genere per qualsiasi causa, non imputabile alla Committente, non gli sarà corrisposto alcuno indennizzo da parte della Committente.
- 9.3 L'Appaltatore si assume pertanto i rischi e gli oneri derivanti da perdite, avarie e danni alle opere in corso di esecuzione od eseguite, ai mezzi d'opera, materiali ed attrezzature.

## **10. OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE**

- 10.1 L'Appaltatore dichiara che le attività saranno eseguite mediante propria organizzazione imprenditoriale autonoma, con gestione a proprio rischio, con impiego di propri capitali e proprie attrezzature e con personale alle proprie dirette dipendenze, regolarmente assunto, retribuito ed assicurato. Per quanto sopra l'Appaltatore eseguirà le attività assumendosi tutte le responsabilità sia nei confronti della Committente che delle Pubbliche Autorità e dei terzi, manlevando e tenendo indenne la Committente da responsabilità, costi ed oneri di qualsiasi natura derivanti dall'esecuzione delle attività stesse.
- 10.2 Per quanto riguarda i Lavori presso gli stabilimenti produttivi, depositi ed uffici, l'Appaltatore non potrà dare corso agli stessi in assenza di rilascio da parte della Committente di apposito permesso di lavoro debitamente sottoscritto in ogni sua parte dal personale autorizzato della Committente e dell'Appaltatore medesimo.
- 10.3 Per tutti i lavori elettrici, facendo riferimento a quanto previsto dalla norma CE 11-27/4 è necessario che il personale adottato abbia i requisiti richiesti da detta norma, in particolare che ciascun addetto sia stato formato e dichiarato dal datore di lavoro come Persona Esperta (PES), Persona Avvertita (PAV), Persona Comune (PEC), o persona preposta alla conduzione dell'attività lavorativa (Preposto ai Lavori). Per i Lavori sotto tensione è necessario che il datore di lavoro attesti per ciascun addetto la relativa idoneità a fronte dei processi formativi intrapresi.

- 10.4 Nell'ipotesi in cui l'Appaltatore, per lo svolgimento dell'attività oggetto del Contratto, abbia necessità di introdurre nell'area di proprietà della Committente sostanze o miscele pericolose, lo stesso è tenuto a richiedere preventiva autorizzazione alla Committente, previa presentazione delle schede di sicurezza delle predette sostanze o miscele.
- 10.5 L'Appaltatore si impegna a presentare alla Committente, prima dell'inizio dei Lavori, un documento contenente una valutazione dei rischi, redatto ai sensi degli artt. 17 e 28 del D. Lgs. 81/08, delle specifiche attività che il suo personale svolgerà all'interno nell'area di proprietà della Committente, a meno che non sia tenuto alla redazione del piano operativo di sicurezza (POS) in relazione ad ogni singolo cantiere.
- 10.6 L'Appaltatore si impegna, rinunciando sin d'ora a qualsiasi compenso aggiuntivo e/o indennizzo, a rispettare tutte le istruzioni che la Committente gli potrà dare di volta in volta, al fine di evitare intralci al regolare svolgimento di altri lavori in corso.
- 10.7 L'Appaltatore dovrà uniformarsi a tutte le disposizioni di legge, decreti e regolamenti in vigore. In particolare, l'Appaltatore si obbliga ad osservare le norme derivanti dalle vigenti leggi in materia di lavoro e previdenza sociale, ivi comprese, a titolo esemplificativo e non limitativo, le norme contenute nel D.Lgs. 81/08 relative alla prevenzione degli infortuni sul lavoro, salute e sicurezza dei lavoratori sul luogo di lavoro, all'igiene del lavoro ed all'assicurazione obbligatoria contro gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali, ed ogni altra disposizione in vigore o che potrà intervenire nel corso dell'appalto per la tutela dei lavoratori. L'Appaltatore si impegna a manlevare e tenere la Committente e le altre società del Gruppo ERG indenni da ogni pretesa che tali lavoratori dovessero avanzare nei confronti delle stesse a qualsiasi titolo. In ogni caso l'Appaltatore si impegna a tenere la Committente e le altre società del Gruppo ERG manlevate ed indenni nell'ipotesi di mancato e/o irregolare adempimento di quanto previsto nel presente articolo 10. In caso di infortunio dei propri dipendenti occorso durante l'esecuzione dei lavori presso la Committente, l'Appaltatore dovrà darne immediata notizia alla Committente medesima precisando l'entità dell'infortunio, le generalità dell'infortunato e la dinamica dell'incidente.
- 10.8 L'Appaltatore si obbliga ad usare nei confronti del proprio personale un trattamento economico, normativo e previdenziale non inferiore a quello risultante dai vigenti contratti collettivi di lavoro e relative integrazioni, nonché ad adempiere a tutti gli obblighi retributivi, previdenziali, contributivi e fiscali previsti dalla legge applicabile ovvero da detti contratti collettivi e a manlevare e tenere indenni la Committente e le altre società del Gruppo ERG da ogni pretesa che i propri lavoratori dovessero avanzare in proposito nei confronti delle stesse a qualsiasi titolo.
- 10.9 L'Appaltatore dovrà dotare il proprio personale oltre che dei dispositivi di protezione individuale necessari per l'esecuzione dei Lavori, anche di quelli che potranno essere prescritti dalla Committente in relazione a condizioni di rischio specifiche dell'impianto e/o dell'area presso la quale il suddetto personale si trovi ad operare.
- 10.10 Resta inoltre inteso che in forza del Contratto nessun rapporto di lavoro subordinato viene ad instaurarsi tra la Committente ed il personale dell'Appaltatore, e/o di eventuali sub-appaltatori, utilizzato nell'esecuzione dei Lavori.
- 10.11 L'Appaltatore dovrà rispondere di tutti i danni a persone o cose che possano derivare alla Committente o a terzi per l'inesatto adempimento delle obbligazioni contrattuali.
- 10.12 All'Appaltatore è fatto divieto di impiegare lavoratori minorenni in tutte le attività specificate dal D. Lgs. 262/2000 che potenzialmente possono esporre il lavoratore a rischi specifici e per i quali deve essere garantita una esperienza consolidata (es: saldature, lavori in quota, montaggio/smontaggio ponteggi, spazi confinati, etc..).
- 10.13 L'Appaltatore si impegna a consentire alla Committente eventuali verifiche sul personale dallo stesso occupato.

- 10.14 L'Appaltatore dovrà eseguire tutte le prestazioni oggetto del Contratto nel pieno rispetto di tutte le leggi e regolamenti vigenti, incluso le leggi/normative relative all'impiego di personale con regolare permesso di soggiorno e alla corretta gestione e smaltimento dei rifiuti.
- 10.15 L'Appaltatore dovrà operare in modo che tutte le note (fatture, addebiti, accrediti, rendiconti, ecc.) inviate alla Committente come previsto nel Contratto riflettano in modo appropriato i fatti relativi alle attività e operazioni eseguite per conto della Committente in modo da metterla in grado di effettuare con completezza ed accuratezza qualsiasi registrazione e documentazione.
- 10.16 L'Appaltatore si obbliga a tenere in cantiere il libro giornale dei lavori quotidianamente aggiornato sullo stato di avanzamento e con particolare indicazione di:
- (i) descrizione dei Lavori eseguiti;
  - (ii) presenza mano d'opera e mezzi;
  - (iii) condizioni atmosferiche;
  - (iv) incidenti ed eventuali danni;
  - (v) sospensioni e ripresa dei Lavori specificando periodo e motivo;
  - (vi) eventuali contestazioni e/o riserve avanzate dalle parti.
- Tale giornale dovrà essere sottoposto in visione ai funzionari della Committente a semplice loro richiesta.
- 10.17 In ogni caso l'Appaltatore si impegna a tenere la Committente e società del Gruppo ERG manlevate ed indenni nell'ipotesi di mancato e/o irregolare adempimento di quanto previsto nel presente articolo.

## **11. ONERI A CARICO DELLA COMMITTENTE**

- 11.1 Fatto salvo quanto dovesse essere diversamente stabilito nelle Condizioni Speciali, saranno a carico della Committente i seguenti oneri nel caso in cui essi si rendano necessari per l'espletamento dei Lavori oggetto del Contratto:
- (i) la messa a disposizione di un'area per l'eventuale allestimento di un cantiere ai sensi di quanto previsto dall'art. 8 del presente Capitolato;
  - (ii) la messa a disposizione dell'acqua industriale, compatibilmente con le esigenze della Committente, dal punto dove si trova la più vicina presa;
  - (iii) la messa a disposizione dell'energia elettrica per forza motrice e luce, che sarà fornita alla presa più vicina.
- Eventuali limitazioni e/o sospensioni di erogazione non daranno diritto a richieste, da parte dell'Appaltatore, di compensi aggiuntivi e indennizzi.

## 12. CORRISPONDENZA OPERE AI DOCUMENTI CONTRATTUALI - PRESA IN CONSEGNA - COLLAUDI

- 12.1 I Lavori dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte, in conformità ai documenti contrattuali ed in perfetta osservanza delle norme di legge, decreti e regolamenti vigenti al momento della loro esecuzione.
- 12.2 La Committente approverà, di volta in volta, le modalità tecnico esecutive delle opere e prestazioni che non fossero già completamente definite nei documenti contrattuali, nonché degli eventuali lavori aggiuntivi e/o di modifica, senza peraltro assumere responsabilità di sorta e senza sollevare l'Appaltatore dalle proprie responsabilità.
- 12.3 La Committente si riserva la facoltà di comunicare per iscritto eventuali altre prescrizioni tecniche durante l'esecuzione dei Lavori.
- 12.4 A lavori ultimati, la Committente e l'Appaltatore provvederanno, in contraddittorio tra loro, alle verifiche, prove e constatazioni necessarie ad accertare che le opere siano state eseguite ed ultimate in conformità ai documenti contrattuali e che siano pronte per essere prese in consegna dalla Committente stessa con facoltà d'uso.
- 12.5 Se le verifiche, prove e constatazioni daranno esito favorevole, sarà redatto e firmato da ambo le parti il "verbale di presa in consegna delle opere". In caso contrario, l'Appaltatore dovrà, a prima e semplice richiesta della Committente, demolire e/o rifare, a sua cura e spese e secondo i termini e le condizioni richiesti dalla Committente, quanto a quest'ultima risultasse eseguito non a regola d'arte e/o non in conformità ai documenti contrattuali.
- 12.6 La Committente, qualora l'Appaltatore non eseguisse quanto sopra richiesto, potrà provvedervi direttamente o potrà affidare incarico a terzi. In ogni caso, le relative spese saranno a totale carico dell'Appaltatore, fatto salvo il diritto della Committente di richiedere il risarcimento dei danni, compresi quelli indiretti derivanti dalla ritardata utilizzazione delle opere oggetto del Contratto.
- 12.7 Dal momento della firma del "verbale di presa in consegna delle opere" decorrerà il previsto periodo di garanzia di cui all'art. 13. Il titolo sulle opere passerà alla Committente alla data di firma del verbale di presa in consegna delle opere o, se diversamente stabilito, secondo quanto previsto dalle Condizioni Speciali. Nonostante il passaggio del titolo, tutti i rischi, in via indicativa e non limitativa, di perdita, danneggiamento etc. rimarranno in capo all'Appaltatore e passeranno alla Committente unicamente dopo l'emissione dell'attestato del collaudo funzionale.
- 12.8 La presa in consegna delle opere da parte della Committente non manleverà in alcun modo l'Appaltatore da eventuali risultanze negative in sede di collaudo, ferme restando tutte le più ampie riserve da parte della Committente sull'idoneità delle opere agli scopi per cui sono state eseguite, sulla qualità di esecuzione e sulla bontà e idoneità dei materiali usati dall'Appaltatore, riserve che saranno sciolte appunto soltanto a positivo esito del collaudo finale di cui al successivo paragrafo.
- 12.9 I collaudi saranno eseguiti dalla Committente, da suoi delegati rappresentanti, o qualora necessario, da enti terzi estranei alle parti scelti dalla Committente. Il collaudo potrà comprendere due gruppi di operazioni distinte da farsi in epoche diverse:
- i) le prove preliminari;
  - ii) l'accertamento ed il collaudo definitivo delle opere eseguite in relazione alle norme contrattuali.

Sia per le prove preliminari che per il collaudo definitivo, il programma di collaudo e la relativa tempistica sarà stabilito dal collaudatore.

- 12.10 L'Appaltatore dovrà fornire adeguata assistenza tecnica durante dette operazioni di collaudo fornendo tutte le attrezzature e gli strumenti necessari ed il personale tecnico occorrente, mantenendo a suo carico le relative spese, compresi i consumi di energia e di combustibile.
- 12.11 La Committente potrà fornire, alle bocche di presa esistenti, la sola acqua eventualmente necessaria e terrà a proprio carico il compenso al collaudatore.
- 12.12 Qualora il collaudo non risultasse favorevole, sarà concesso all'Appaltatore un periodo di tempo ritenuto congruo dal collaudatore per porre rimedio agli inconvenienti rilevati. Quindi si procederà ad una seconda visita di collaudo i cui oneri saranno a completo carico dell'Appaltatore stesso. Qualora anche il secondo collaudo non risultasse favorevole, la Committente avrà diritto di risolvere il Contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 del Codice Civile.
- 12.13 Il parere favorevole del collaudatore sarà l'unico determinante per lo svincolo delle trattenute di garanzia, che comunque avverrà soltanto a favorevole collaudo di tutti i Lavori appaltati.
- 12.14 La firma del certificato di collaudo da parte del collaudatore certificherà anche l'accettazione dei Lavori da parte della Committente.
- 12.15 Resta comunque inteso che le verifiche, il collaudo e l'accettazione di tutti i Lavori nel loro complesso non sollevano l'Appaltatore né dai suoi obblighi nei confronti della Committente né dalle responsabilità civili e penali (per materiali, montaggi, garanzie meccaniche e funzionali) previsti dalla legge.

### **13. GARANZIE**

- 13.1 L'Appaltatore garantisce che i Lavori risponderanno allo scopo per cui sono stati previsti e saranno eseguiti a perfetta regola d'arte, in conformità alle specifiche contrattuali, e che saranno esenti da vizi e difetti, anche occulti.
- 13.2 L'Appaltatore garantisce inoltre che i materiali di propria fornitura, utilizzati nell'esecuzione dei Lavori, saranno di prima qualità, esenti da vizi e difetti anche occulti, ed idonei per le loro caratteristiche all'esecuzione dei Lavori.
- 13.3 Il periodo di garanzia avrà la durata di 18 (diciotto) mesi dalla data di presa in consegna delle opere, salvo che le Condizioni Speciali stabiliscano una durata diversa, ferma restando, in ogni caso, l'applicazione dell'art. 1669 del Codice Civile.
- 13.4 Durante il periodo di garanzia, l'Appaltatore sarà tenuto, a proprie spese, a riparare, modificare e/o sostituire, tempestivamente, a semplice richiesta scritta della Committente, tutte quelle parti che risultassero difettose per vizio di materiale o per imperfetta esecuzione, o che comunque non rispondessero ai requisiti di funzionalità e/o garanzia previsti senza che vi sia obbligo alcuno da parte della Committente di rispettare eventuali termini per la notifica di tali vizi.
- 13.5 Se l'Appaltatore non provvederà a soddisfare le richieste della Committente di cui al precedente paragrafo tempestivamente e comunque entro il termine che gli sarà indicato, la Committente potrà fare eseguire i Lavori a terzi, addebitando all'Appaltatore le relative spese, fatto salvo il diritto della stessa al risarcimento dei danni, compresi quelli derivanti dalla ritardata utilizzazione delle opere oggetto del Contratto.

- 13.6 Per le parti riparate, modificate e/o sostituite la garanzia si intenderà automaticamente rinnovata per lo stesso periodo iniziale, decorrente dal giorno dell'intervento.

#### **14. VARIAZIONI AI LAVORI**

- 14.1 Entro i termini di ultimazione dei Lavori fissati dalle Condizioni Speciali e/o comunque prima della presa in consegna delle opere, la Committente avrà il diritto di richiedere, e l'Appaltatore si obbliga ad eseguire, varianti di qualsiasi genere ai Lavori.
- 14.2 A seguito di una richiesta di variante, l'Appaltatore preparerà e sottoporrà prontamente al Rappresentante della Committente una stima dettagliata dell'eventuale aumento o diminuzione dell'importo dell'appalto per dare seguito alla variante richiesta, basandosi sugli eventuali prezziari allegati al Contratto. Dopo che la Committente e l'Appaltatore avranno raggiunto un accordo sull'entità dell'aumento o diminuzione del corrispettivo a seguito della variante, sarà autorizzata la variante stessa mediante l'emissione di una modifica al Contratto.
- 14.3 Saranno riconosciute valide solamente le variazioni che risulteranno da modifiche scritte al Contratto (i.e. variazione d'ordine).
- 14.4 Se tali modifiche al Contratto non indicheranno variazioni dei termini di ultimazione dei Lavori si intenderà che essi saranno da eseguirsi nei tempi originariamente assegnati per l'esecuzione dell'intera opera.
- 14.5 Nonostante quanto sopra, l'Appaltatore sarà tenuto all'esecuzione delle variazioni ai Lavori richieste dalla Committente anche qualora non venisse raggiunto un accordo sull'entità dell'aumento o diminuzione del corrispettivo a seguito della variante.
- 14.6 L'Appaltatore si obbliga altresì all'esecuzione di tutte quelle variazioni richieste dalla Committente che siano necessarie ed imprescindibili ai fini dell'esecuzione dei Servizi a regola d'arte, determinate da sopravvenienze verificatesi nel corso dell'esecuzione del Contratto ed in grado di incidere sulle caratteristiche dei Lavori.
- 14.7 L'Appaltatore potrà richiedere alla Committente l'esecuzione di variazioni che ritiene necessario apportare ai Lavori. A tal fine l'Appaltatore preparerà e sottoporrà prontamente al Rappresentante della Committente una stima dettagliata dell'eventuale aumento o diminuzione dell'importo dell'appalto per dare seguito alla variante richiesta. L'Appaltatore non potrà procedere all'esecuzione di tale variazione senza il consenso scritto della Committente.
- 14.8 In relazione a quanto previsto nel presente articolo, l'Appaltatore dichiara irrevocabilmente di rinunciare all'eventuale applicazione degli artt. 1660, 1661, 1664 e 1467 del Codice Civile.

#### **15. MATERIALI DI FORNITURA DELL'APPALTATORE**

- 15.1 L'Appaltatore si impegna a mantenere costantemente nel magazzino di cantiere, in condizioni e modalità tali da consentire alla Committente i più ampi controlli, materiali in quantitativi sufficienti a garantire la continuità dei Lavori.
- 15.2 Eventuali ritardi nella disponibilità dei materiali di fornitura dell'Appaltatore non daranno diritto allo stesso di richiedere spostamenti dei termini di consegna contrattuali.
- 15.3 La Committente potrà rifiutare in qualunque momento i materiali non idonei e/o non conformi per qualsiasi causa alle prescrizioni contrattuali. In questo caso l'Appaltatore dovrà procedere a sostituirli a propria cura e spese.

- 15.4 Qualora l'Appaltatore non provvedesse a quanto sopra entro il termine prescritto dalla Committente, questa potrà provvedere direttamente, addebitando le relative spese all'Appaltatore stesso, a carico del quale resterà anche qualsiasi danno che potesse derivare in relazione alla rimozione e sostituzione.
- 15.5 Qualora l'Appaltatore impiegasse materiali in quantità e qualità superiori a quelli prescritti, oppure di lavorazione più accurata, ciò non darà allo stesso diritto ad aumento dei prezzi, ed il computo metrico sarà eseguito come se i materiali o le opere avessero le dimensioni e la qualità stabilite nel Contratto.
- 15.6 La Committente avrà la facoltà di eseguire tutte le prove che riterrà necessarie per stabilire l'idoneità dei materiali.

## **16. MATERIALI DI FORNITURA DELLA COMMITTENTE**

- 16.1 Tutti i materiali e le apparecchiature messi a disposizione dalla Committente saranno presi in carico dall'Appaltatore ai magazzini o luoghi di deposito della Committente oppure su carri ferroviari o autocarri secondo le modalità che saranno stabilite dalla Committente stessa.
- 16.2 L'Appaltatore, all'atto della presa in consegna dei materiali e delle apparecchiature fornite dalla Committente, è tenuto a verificarne il perfetto stato, segnalando immediatamente alla Committente eventuali difetti riscontrati, assumendosi, da quel momento, la responsabilità per tutti i difetti che fossero constatati successivamente.
- 16.3 Sarà cura dell'Appaltatore adempiere gli obblighi dei decreti relativi all'IVA, alla bolla di accompagnamento ed all'imposta diretta (D.P.R. 633/72, D.P.R. 627/78, D.P.R. 472/1996, D.P.R. 600/73), tenendo conto delle relative modifiche e integrazioni per quanto riguarda le scritture e la documentazione inerenti alle merci ricevute in conto lavorazione ed alla loro movimentazione e lavorazione.
- 16.4 Eventuali ritardi nella consegna dei materiali di fornitura della Committente non daranno diritto all'Appaltatore a richiedere compensi diversi da quelli previsti nel Contratto.
- 16.5 Qualora la Committente per l'esecuzione dei Lavori mettesse a disposizione dell'Appaltatore materiali di dimensioni e/o spessori diversi da quelli indicati nei documenti tecnici contrattuali, l'Appaltatore non avrà diritto né a variazioni dei corrispettivi stabiliti né a variazioni dei termini di consegna contrattuali.

## **17. CORRISPETTIVO DEL CONTRATTO E CONTABILITA' LAVORI**

- 17.1 Il corrispettivo per l'esecuzione dei Lavori può essere determinato come di seguito indicato in funzione di quanto definito nelle Condizioni Speciali.

### **17.2 Lavori a misura**

Per l'esecuzione dei Lavori con corrispettivo a misura la Committente riconoscerà gli importi dovuti in base alle misure effettive finali delle unità dell'opera finita o per tipologia di prestazione occorrente per la realizzazione dell'opera, in accordo ai prezzi unitari di cui alle Condizioni Speciali.

### **17.3 Lavori a corpo**

Per i lavori con corrispettivo a corpo, l'Appaltatore dichiara di avere direttamente accertato, sotto la propria responsabilità ed a proprio rischio, la quantità dei Lavori da eseguire (computi metrici,



misurazioni, dimensioni, pesi etc.) ed ogni altro dato e circostanza relativi ai Lavori stessi e di averne tenuto conto nella determinazione del corrispettivo.

#### 17.4 Prestazioni ad unità di tempo

Nell'ipotesi in cui la Committente ordinasse all'Appaltatore prestazioni ad unità di tempo, queste saranno compensate in base alle tariffe pattuite. Dette tariffe saranno valide per prestazioni eseguite in orario normale e straordinario, diurno e notturno, feriale e festivo, e saranno comprensive degli oneri per la dotazione degli attrezzi d'uso, per paghe, per contributi assicurativi, previdenziali ed antinfortunistici, per gratifiche, per indennità di trasferta e di presenza per piccole spese, per oneri sociali, per spese viaggio, per profitti, tasse e spese generali, e costituiranno completo compenso delle prestazioni dell'Appaltatore.

#### 17.5 Noli

Nell'ipotesi in cui la Committente richiedesse all'Appaltatore il nolo di macchinari e/o mezzi d'opera, questi saranno compensati in base alle tariffe pattuite. Dette tariffe saranno valide per prestazioni eseguite in orario normale e straordinario, diurno e notturno, feriale e festivo, e saranno comprensive di ogni spesa necessaria per dare i macchinari e/o mezzi disponibili a piè d'opera, pronti all'uso, con gli accessori e quanto occorre per la loro manutenzione ed il regolare funzionamento (lubrificanti, carburanti, parti di ricambio, ecc.), nonché dell'opera dei meccanici, dei conducenti e degli eventuali aiuti per il funzionamento, e costituiranno completo compenso delle prestazioni dell'Appaltatore.

#### 17.6 Contabilità Lavori

I Lavori verranno contabilizzati mediante stati di avanzamento e stato finale delle opere eseguite. La valutazione avverrà mediante contabilità per i Lavori a misura e mediante definizione percentuale dei Lavori a corpo, eseguiti sino al momento dell'emissione dello stato avanzamento lavori. Per le prestazioni ad unità di tempo/noli, le stesse verranno contabilizzate mediante appositi elenchi riportanti la descrizione dei lavori richiesti ed autorizzati, i nominativi e relative qualifiche ed ore eseguite delle singole persone impiegate, e/o il dettaglio delle attrezzature a nolo impiegate. I suddetti documenti dovranno essere approvati dal Rappresentante della Committente. In caso di risoluzione del Contratto saranno contabilizzati solo quei lavori sfruttabili dalla Committente.

### 18. PAGAMENTI

18.1 Salvo che nel testo delle Condizioni Speciali non sia stabilito diversamente, i pagamenti verranno effettuati a 60 (sessanta) giorni fine mese dalla data della fattura. Ciascuna fattura non potrà in ogni caso essere emessa senza presentazione dei relativi stati avanzamento lavori (SAL) regolarmente approvati dalla Committente.

18.2 E' in ogni caso vietata la domiciliazione bancaria in paesi diversi da quello in cui l'Appaltatore ha stabilito la propria sede legale anche secondaria.

18.3 Ai fini della ricezione dei pagamenti l'Appaltatore rilascerà una dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ex Circolare n. 40/E del 8 ottobre 2012 e 2/E del 1 marzo 2013 sul corretto adempimento degli obblighi retributivi e contributivi (ritenute sul reddito da lavoro dipendente), in difetto della quale il pagamento non potrà essere effettuato. Più precisamente l'Appaltatore attesterà, e farà in modo che ciascuno degli eventuali subappaltatori autorizzati attesti, di essere in regola nei confronti degli aventi diritto e dell'Erario/Enti Pubblici con: (i) i versamenti delle retribuzioni e relative quote TFR e (ii) l'effettuazione e il versamento delle ritenute sui redditi di lavoro dipendente (IRPEF, addizionali e contributi previdenziali e assistenziali) relativamente alle fatture inerenti alle prestazioni effettuate nell'ambito dell'appalto oggetto del Contratto.

La predetta dichiarazione dovrà essere allegata ad ogni fattura unitamente al Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) in corso di validità, in difetto la fattura non sarà pagata.

## **19. TERMINI DI CONSEGNA**

- 19.1 Salvo che non sia già previsto nelle Condizioni Speciali, l'Appaltatore si impegna a sottoporre alla Committente per l'approvazione un programma idoneo a garantire l'ultimazione delle opere nel rispetto del termine di consegna stabilito nelle Condizioni Speciali medesime.
- 19.2 Il programma approvato dalla Committente è vincolante per l'Appaltatore. La Committente si riserva la facoltà di apportare modifiche al programma approvato, per sue esigenze, anche nel corso dei Lavori, e l'Appaltatore si impegna ad accettarle, senza che ciò gli dia diritto a spostamenti del termine di consegna e a compensi o indennità aggiuntive.
- 19.3 L'Appaltatore è a conoscenza che il rispetto del programma dei Lavori è elemento essenziale del Contratto. Conseguentemente, dovrà mantenere per tutta la durata dei Lavori un adeguato livello di mano d'opera, mezzi e materiali, atti a garantire il completamente degli stessi nella piena osservanza di detto programma.
- 19.4 Qualora i Lavori dovessero risultare in ritardo rispetto ai tempi previsti dal programma, la Committente avrà diritto di incorporare una parte degli stessi per affidarla a terzi, previa esecuzione di un collaudo provvisorio dei Lavori eseguiti fino a quel momento dall'Appaltatore. Detto collaudo dovrà dare esito positivo, pena il mancato riconoscimento, da parte della Committente, dell'esatto adempimento dei lavori eseguiti.
- 19.5 Le maggiori spese che la Committente dovesse sostenere in dipendenza di quanto previsto al paragrafo precedente saranno addebitate all'Appaltatore, deducendole dal corrispettivo complessivo del Contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni che la Committente dovesse subire.

## **20. RITARDI IMPUTABILI ALLA COMMITTENTE**

- 20.1 Eventuali ritardi nell'esecuzione dei Lavori, o di parte di essi, per cause imputabili alla Committente e pregiudizievoli al rispetto dei termini di consegna, daranno diritto all'Appaltatore ad una proroga dei termini di consegna di un numero di giorni pari a quello dei giorni di ritardo imputabili alla Committente stessa, senza mai computare gli effetti indotti.
- 20.2 Qualora si verificassero, a giudizio dell'Appaltatore, le condizioni per l'applicazione di quanto sopra, lo stesso dovrà entro 8 (otto) giorni solari dal verificarsi dell'evento, pena la decadenza da ogni suo diritto, darne comunicazione scritta alla Committente, la quale esprimerà pure per iscritto, il proprio giudizio al riguardo.
- 20.3 In caso di accoglimento, totale o parziale, da parte della Committente, dei motivi addotti dall'Appaltatore, i nuovi termini di consegna verranno fissati per iscritto.
- 20.4 Per quanto previsto del presente articolo, l'Appaltatore non avrà diritto né ad indennizzi né a compensi aggiuntivi da parte della Committente.

## **21. DIFFERIMENTO - SOSPENSIONE DEI LAVORI SU RICHIESTA DELLA COMMITTENTE**

- 21.1 La Committente ha la facoltà di differire la data di inizio dei Lavori. Inoltre la Committente ha la facoltà di ordinare la sospensione totale o parziale dei Lavori per i periodi di tempo che riterrà opportuni.
- 21.2 Nelle ipotesi di cui sopra, il cantiere di lavoro dovrà rimanere integro nelle attrezzature e nei materiali, salvo diversa autorizzazione scritta della Committente.

- 21.3 L'Appaltatore avrà il diritto ad una proroga del termine di ultimazione dei Lavori, pari alla durata del differimento e/o sospensione, senza computare gli effetti indotti. L'Appaltatore non avrà invece diritto né a compensi aggiuntivi né a rimborsi o indennizzi di qualsiasi natura.

## **22. SCIOPERI**

- 22.1 Nel caso di sciopero cui aderisca il personale dell'Appaltatore, questi ne garantirà l'immediato allontanamento dai luoghi di lavoro della Committente dove vengono eseguiti i Lavori, ferma restando, in ogni caso, la responsabilità dell'Appaltatore stesso per qualsiasi danno a persona e/o a cose verificatosi a seguito o comunque nel periodo dell'interruzione delle attività o della mancata sorveglianza del cantiere o dell'abbandono dei mezzi e/o materiali e/o attrezzature di lavoro.

## **23. FORZA MAGGIORE**

- 23.1 I termini di esecuzione dei Lavori potranno essere differiti per un periodo uguale alla durata degli eventi di forza maggiore che si dovessero verificare nel corso dell'esecuzione del Contratto. A questo fine sono consideranti eventi di forza maggiore esclusivamente gli eventi aventi carattere accidentale ed eccezionale, che siano al di fuori di ogni possibilità di controllo dell'Appaltatore e che impediscano, in tutto o in parte, l'esecuzione dei Lavori. A titolo esemplificativo e non esaustivo possono costituire eventi di forza maggiore esplosioni, incendi, calamità naturali (es. alluvioni, terremoti), guerre, rivoluzioni e scioperi a livello nazionale, ordini e/o atti imposti dalle autorità competenti aventi giurisdizione sulle parti, ad eccezione di quelli imposti a seguito di atti e/o omissioni di una parte in violazione di leggi e/o regolamenti e/o provvedimenti applicabili.
- 23.2 Agli effetti del calcolo dell'eventuale proroga dei termini di consegna, ogni giorno di durata degli eventi dovuti a causa di forza maggiore comporterà un uguale spostamento dei termini di ultimazione dei Lavori, senza mai computare gli effetti indotti.
- 23.3 L'Appaltatore si impegna a comunicare immediatamente alla Committente, con lettera raccomandata AR e/o fax e/o via PEC, agli indirizzi indicati nelle Condizioni Speciali, l'insorgere ed il cessare di detti impedimenti con la stima, ove possibile, della relativa durata.
- 23.4 Qualora l'evento di forza maggiore persista per oltre 30 (trenta) giorni solari consecutivi, la Committente avrà il diritto di recedere dal Contratto senza che nulla sia dovuto, a nessun titolo o ragione, all'Appaltatore.
- 23.5 Le avverse condizioni atmosferiche, quali neve, pioggia, ecc., non costituiscono causa di forza maggiore.
- 23.6 Gli eventi dovuti a causa di forza maggiore non daranno diritto all'Appaltatore ad alcun indennizzo o compenso aggiuntivo, né per la maggior durata dei Lavori, né per l'eventuale perdita delle attrezzature, né per il fermo di cantiere, né per qualsivoglia altro titolo.
- 23.7 Non sono considerati eventi di forza maggiore i ritardi nell'esecuzione dei Lavori dovuti ad esempio:
- (i) fermate di cantiere imposte dalle Autorità competenti per la mancata osservanza delle norme di sicurezza da parte dell'Appaltatore;
  - (ii) ritardo da parte dell'Appaltatore nell'approvvigionamento di materiali e/o servizi;
  - (iii) ritardi da parte dei subappaltatori;
  - (iv) scioperi limitati agli stabilimenti ed ai dipendenti dell'Appaltatore o di eventuali subappaltatori inclusa la microconflittualità, gli stati di agitazione, nonché la partecipazione, da parte dei dipendenti dell'Appaltatore, a scioperi di qualsiasi natura che non siano nazionali e di categoria.

- 23.8 In caso di forza maggiore l'Appaltatore sarà tenuto a fare tutto il necessario per ridurre gli effetti dannosi indotti alla Committente dall'evento/i di forza maggiore.

## **24. PENALI PER RITARDATA CONSEGNA**

- 24.1 Salvo quanto diversamente previsto nelle Condizioni Speciali, qualora l'Appaltatore non rispettasse i termini contrattuali di ultimazione dei Lavori, sia dell'intera opera che delle singole parti di essa, verranno applicate a carico dello stesso le penali indicate nelle Condizioni Speciali, fatto salvo il risarcimento degli ulteriori danni che dovessero derivare alla Committente a causa del ritardo.
- 24.2 Il pagamento delle penali dovrà essere effettuato dall'Appaltatore a prima e semplice richiesta della Committente, che potrà in ogni caso trattenere dalle somme comunque dovute all'Appaltatore quelle ad essa spettanti a titolo di penale, con la facoltà anche di compensarle con l'importo del 10% delle trattenute a garanzia oppure escutendo l'eventuale fidejussione che dovesse essere prevista nelle Condizioni Speciali.
- 24.3 Qualora per motivi imputabili all'Appaltatore, trascorso il periodo corrispondente al valore massimo della penale stabilita, i Lavori non fossero ancora ultimati, la Committente avrà la facoltà insindacabile di risolvere il Contratto per inadempimento dell'Appaltatore ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 1456 del Codice Civile mediante semplice comunicazione scritta all'Appaltatore da trasmettere via raccomandata AR o via PEC, all'indirizzo indicato nelle Condizioni Speciali, fatto salvo il diritto della Committente alla richiesta di pagamento delle penali contrattualmente stabilite oltre al risarcimento dei maggiori danni.

## **25. INVARIABILITA' PREZZI**

- 25.1 Salvo esplicita e diversa pattuizione, i prezzi e le tariffe pattuiti a titolo di corrispettivo resteranno fissi ed invariabili indipendentemente dal verificarsi di circostanze di qualsiasi genere, anche imprevedibili, tali da rendere eccessivamente onerosa la prestazione dell'Appaltatore. Pertanto, non troveranno applicazione le disposizioni di cui agli artt. 1467 e 1664 del Codice Civile.
- 25.2 Qualora le Condizioni Speciali prevedano esplicitamente la revisione dei prezzi contrattuali, la parte che intende avvalersene dovrà comunicare la propria richiesta entro e non oltre 2 (due) mesi dalla data in cui si sono verificati i presupposti che legittimano la parte stessa alla richiesta di revisione, pena la decadenza dalla facoltà di avvalersi di tale diritto.
- 25.3 Le richieste di revisione prezzi da parte dell'Appaltatore dovranno essere notificate alla Committente mediante lettera raccomandata A.R. e dovranno essere accompagnate dalla documentazione ufficiale necessaria a comprovare l'avvenuta variazione e l'entità della stessa.
- 25.4 La revisione prezzi sarà concessa soltanto per quella parte dei Lavori non ancora eseguiti al momento in cui si è verificata la variazione. Per la determinazione di tali Lavori farà fede la documentazione contabile.
- 25.5 Eventuali prolungamenti del termine contrattuale di consegna dei Lavori per cause imputabili all'Appaltatore, o per cause di forza maggiore, non daranno diritto allo stesso di avanzare alcuna richiesta a titolo di revisione prezzi o ad altro titolo, per il periodo del prolungamento.
- 25.6 La contabilizzazione della revisione prezzi, relativa a tutti i Lavori svolti a fronte del Contratto, sarà unica e verrà effettuata al termine dei Lavori stessi.

## **26. ASSICURAZIONI**

- 26.1 L'Appaltatore è tenuto a stipulare tutte le assicurazioni obbligatorie per legge inerenti alla propria attività, incluse:
- (i) una congrua polizza assicurativa per tutti i danni a persone, nonché a beni della Committente e/o di terzi, che possano essere causati dalla circolazione e/o dall'uso dei mezzi impiegati;
  - (ii) una polizza di assicurazione che copra tutti i rischi di costruzione, con un massimale non inferiore al corrispettivo del Contratto per quanto concerne i danni alle cose, anche della Committente, nonché tutti i rischi derivanti dalla responsabilità civile verso terzi, con congruo massimale, per danni a persone e/o cose che comunque possano essere cagionati durante o in dipendenza delle attività oggetto del Contratto.
- 26.2 I massimali di cui al precedente capoverso non potranno essere in ogni caso inferiori a € 2.000.000,00 (due milioni di euro) per RCA ed a € 5.000.000,00 (cinque milioni di euro) per RCT. Ai fini della copertura responsabilità civile terzi la Committente, l'Appaltatore, terzi subappaltatori e fornitori dovranno essere considerati in polizza come tutti "terzi" tra loro.
- 26.3 Le polizze di cui ai precedenti paragrafi 26.1 e 26.2 dovranno prevedere la validità della copertura anche in caso di colpa grave dell'assicurato e colpa grave e/o dolo dei suoi dipendenti e/o persone del cui operato l'assicurato deve rispondere a norma di legge. Dette polizze dovranno inoltre prevedere la rinuncia della compagnia assicurativa al diritto di rivalsa nei confronti della Committente (e suoi amministratori e/o suoi dipendenti e/o persone del cui operato questa deve rispondere) e delle società da questa controllate o con questa collegate. Dovranno inoltre prevedere l'impegno, da parte della compagnia di assicurazione, di non liquidare al contraente alcun danno senza il previo consenso della Committente, e di non procedere a disdette, sospensioni di copertura o risoluzioni anticipate del contratto di assicurazione senza un preavviso di almeno trenta giorni da inviarsi alla Committente a mezzo lettera raccomandata A.R.
- 26.4 La Committente avrà facoltà di prendere visione, in qualsiasi momento, delle polizze di cui al presente articolo nonché della documentazione attestante il puntuale pagamento dei relativi premi assicurativi.
- 26.5 Fermi gli obblighi di cui ai paragrafi precedenti, in ogni caso l'Appaltatore si assume tutti i rischi inerenti ai Lavori e si impegna a risarcire tutti i danni, nessuno escluso, nelle ipotesi in cui detti danni non siano risarcibili o risarciti a termini delle predette polizze.

## **27. RISERVATEZZA E TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

- 27.1 L'Appaltatore si impegna a non rivelare a terzi ed a non usare in alcun modo per motivi che non siano strettamente attinenti all'esecuzione dei Lavori le informazioni tecniche e non relative alla Committente e/o società del Gruppo ERG, a procedimenti, disegni, attrezzature, apparecchi, macchine, ecc., che venissero messi a sua disposizione dalla Committente (in forma cartacea e non) o di cui l'Appaltatore venisse comunque a conoscenza in occasione dell'esecuzione dei Lavori. Tali informazioni riservate, pertanto, non potranno essere copiate o riprodotte senza il preventivo consenso scritto della Committente. Infine tutte le informazioni riservate messe a disposizione nel corso dell'esecuzione del Contratto, incluse eventuali loro copie, saranno restituite o distrutte in modalità sicura al completamento dei Lavori o su richiesta della Committente, a meno che l'Appaltatore non sia tenuto per legge o autorizzato dalla Committente a trattenere tali informazioni riservate.
- 27.2 L'obbligo di riservatezza sarà per l'Appaltatore vincolante per i 2 (due) anni successivi alla completa esecuzione di quanto oggetto del Contratto, salvo maggior durata del vincolo di riservatezza ai sensi della normativa applicabile.
- 27.3 In caso di inosservanza dell'obbligo di riservatezza, l'Appaltatore sarà tenuto a risarcire alla Committente tutti i danni che a questa dovessero derivare da tale inadempimento. Resta inteso che

l'obbligo di riservatezza non trova applicazione in caso di informazioni che al momento in cui sono state o verranno comunicate, erano o saranno di dominio pubblico.

- 27.4 L'Appaltatore resta inoltre responsabile nei confronti della Committente dell'esatta osservanza dei predetti obblighi di riservatezza anche da parte dei propri dipendenti, dei propri subappaltatori, ausiliari e dipendenti di questi ultimi.
- 27.5 L'Appaltatore riconosce che la Committente è il titolare del trattamento dei dati personali svolto per mezzo delle applicazioni e delle procedure in relazione alle quali saranno forniti i Lavori oggetto del presente Contratto. La Committente pertanto rimane la sola ed unica responsabile nel determinare le finalità e le modalità relative al predetto trattamento dei dati personali da parte della Committente stessa e nel verificare che le suddette finalità e modalità siano conformi a quanto previsto dalla normativa applicabile, con particolare riferimento al Regolamento (UE) n. 679 del 2016 (il "Regolamento").
- 27.6 Le Parti si danno reciprocamente atto che i dati personali conferiti saranno trattati esclusivamente ai fini dell'esecuzione del Contratto, consapevoli che il mancato conferimento può comportare la mancata o parziale esecuzione del Contratto. Ai sensi di quanto previsto dalla normativa applicabile, l'Appaltatore si assume l'obbligo di comunicare alla Committente i nominativi del proprio personale cui sia eventualmente necessario attribuire, da parte della Committente, la nomina quale Amministratore di Sistema o di incaricato al trattamento dei dati personali.
- 27.7 Laddove le modalità di esecuzione dei Lavori oggetto del Contratto richiedano che gli adempimenti di cui alla normativa vigente in materia di trattamento dei dati personali ricadano sotto la responsabilità dell'Appaltatore, quest'ultimo si assume l'obbligo di fornire evidenza alla Committente di tali adempimenti, in particolare con riferimento all'individuazione delle figure indicate dalla normativa richiamata.
- 27.8 Qualora necessario ai sensi della normativa applicabile le Parti provvederanno con separato atto a disciplinare la nomina dell'Appaltatore a responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi dell'articolo 28 del Regolamento, con riferimento alle sole operazioni di trattamento ed ai soli dati personali che il responsabile sarà chiamato a trattare in relazione all'esecuzione del Contratto per conto del titolare.
- 27.9 L'Appaltatore si impegna a far rispettare le previsioni di cui al presente articolo ai suoi eventuali subappaltatori autorizzati ai sensi del Contratto.

## **28. DIVIETO DI SUBAPPALTO**

- 28.1 E' vietato all'Appaltatore, pena la risoluzione del Contratto ed il risarcimento alla Committente di ogni danno e spesa, affidare a terzi l'esecuzione totale dei Lavori. E' altresì vietato, pena la risoluzione del Contratto ed il risarcimento alla Committente di ogni danno e spesa, l'affidamento a terzi dell'esecuzione di parte dei Lavori assunti senza esplicita autorizzazione scritta della Committente. In tale caso è fatto comunque divieto per l'impresa subappaltatrice di procedere a sua volta al subappalto di tale parte di Lavori.
- 28.2 La Committente può, tuttavia, in via eccezionale autorizzare subappalti di lavori specialistici. In tale caso la domanda, formulata per iscritto, con la quale l'Appaltatore richiede alla Committente l'autorizzazione ad affidare in subappalto a terzi l'esecuzione di parte dei Lavori, con la chiara indicazione del tipo e dell'entità degli stessi, dovrà essere corredata, pena il rigetto della domanda stessa, da copia delle visure camerali riportanti assetto proprietario della società o delle società a cui si propone di affidare in subappalto i suddetti Lavori.
- 28.3 Nonostante l'eventuale rilascio da parte della Committente dell'autorizzazione ad affidare in subappalto l'esecuzione di parte dei Lavori a terzi, l'Appaltatore resta in ogni caso responsabile nei

confronti della Committente per la loro perfetta e regolare esecuzione e, comunque, per tutte le obbligazioni assunte.

- 28.4 In caso di subappalto, alle condizioni e con le limitazioni sopra specificate, l'Appaltatore si impegna a che il subappaltatore assuma nei confronti dei propri dipendenti obblighi e oneri corrispondenti a quelli assunti dall'Appaltatore con il Committente, in particolare per quanto riguarda la normativa in materia di sicurezza e igiene sul lavoro, nonché la normativa assicurativa, contributiva e contrattuale. L'Appaltatore si impegna altresì a che il subappaltatore si impegni a sua volta a non subappaltare, né in tutto né in parte, i Lavori che gli sono stati affidati.

## **29. COMUNICAZIONE TRA LE PARTI**

- 29.1 Tutte le comunicazioni fra Appaltatore e Committente relative ai Lavori ed al Contratto dovranno essere effettuate per iscritto agli indirizzi, ivi incluso quello di posta elettronica certificata (PEC), indicati nelle Condizioni Speciali, presso cui le parti eleggono il proprio domicilio.

## **30. PUBBLICITA'**

- 31.1 E' fatto divieto all'Appaltatore e a tutte le persone comunque interessate alla esecuzione dei Lavori di effettuare qualsiasi attività a carattere pubblicitario in relazione agli stessi senza espressa autorizzazione scritta della Committente.

## **31. BREVETTI, MARCHI E LICENZE**

- 31.1 La Committente non avrà alcuna responsabilità, e pertanto l'Appaltatore terrà indenne e manleverà la Committente da qualsiasi responsabilità per violazione di brevetti e/o di marchi e/o altri diritti di proprietà intellettuale relativi all'utilizzazione di materiali, macchinari, o di metodi di lavoro impiegati nell'esecuzione dei Lavori. Sull'Appaltatore graveranno gli oneri per eventuali diritti di royalties e per licenze relativi all'uso di tali brevetti /o marchi e/o altri diritti di proprietà intellettuale.

## **32. RISOLUZIONE**

- 33.1 Salvi ulteriori casi di risoluzione previsti in altre parti del Contratto, la Committente avrà il diritto di risolvere il Contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, salvo il diritto al risarcimento del danno mediante semplice comunicazione scritta da inviarsi all'Appaltatore tramite raccomandata AR o via PEC all'indirizzo indicato nelle Condizioni Speciali, qualora:
- (i) l'Appaltatore non adempia alle previsioni di cui all'art. 19 (Termini di consegna) del Capitolato;
  - (ii) l'Appaltatore non adempia alle previsioni di cui agli articoli 9 (Attrezzature e macchinari per l'esecuzione dei Lavori) oppure 12.1, 12.10, oppure 16.2 o 16.3, oppure 17.6 oppure 27 (Riservatezza e trattamento dei dati personali) del Capitolato;
  - (iii) l'Appaltatore non rispetti le previsioni di cui agli articoli 28 (Divieto di subappalto) oppure 31 (Brevetti, marchi e licenze) oppure 34 (Incedibilità del credito) oppure 35 (Cessione del Contratto) del Capitolato;
  - (iv) l'Appaltatore non adempia alle previsioni di cui all'art. 14 (Variazioni ai lavori) oppure 15 (Materiali di fornitura dell'Appaltatore) del Capitolato.
  - (v) l'Appaltatore non rispetti le previsioni di cui agli articoli 3 (Sicurezza del lavoro e tutela dell'ambiente) oppure 4 (Progettazione) oppure 7 (Oneri a carico dell'Appaltatore) oppure 10 (Obblighi e responsabilità dell'Appaltatore) oppure 41 (Personale extracomunitario) del Capitolato;
  - (vi) l'Appaltatore non adempia alle previsioni di cui all'articolo 26 (Assicurazioni) del Capitolato.
  - (vii) l'Appaltatore divenga insolvente verso i suoi creditori o debba cedere i propri beni ai creditori.
  - (viii) venga presentata istanza per sottoporre l'Appaltatore a scioglimento, liquidazione, bancarotta, fallimento ovvero ad una qualsiasi delle procedure concorsuali previste dalla legge;
  - (ix) le certificazioni esibite o prodotte dall'Appaltatore, ai fini dell'aggiudicazione del Contratto o

- della sua esecuzione, risultino, in qualsiasi modo o forma, irregolari;
- (x) l'Appaltatore non sia più in possesso delle autorizzazioni e licenze necessarie per l'esercizio dell'attività oggetto del Contratto di cui all'art. 3.8 del Capitolato;
  - (xi) l'Appaltatore non risulti in possesso di regolare DURC in corso di validità ovvero, in mancanza, non sia in grado di esibire necessaria quietanza dei versamenti mediante modulo F24 per il periodo di riferimento.

### **33. RECESSO**

- 33.1 La Committente ha facoltà di recedere in qualsiasi momento. Il recesso non avrà effetto per le prestazioni già eseguite. In caso di recesso, nessun maggior compenso e/o indennità di qualsiasi genere (ivi incluso il mancato guadagno) spetteranno all'Appaltatore per i Lavori non eseguiti a seguito del recesso, anche in deroga – ove del caso – all'art. 1671 del Codice Civile.

### **34. INCEDIBILITA' DEL CREDITO**

- 34.1 E' in generale esclusa ai sensi dell'art. 1260, secondo comma, del Codice Civile, la cedibilità a terzi di qualsiasi credito spettante all'Appaltatore per i Lavori oggetto del Contratto, con la conseguente responsabilità dello stesso nei confronti della Committente e degli eventuali cessionari, per ogni violazione di detta pattuizione. E' inoltre esclusa ogni possibilità, da parte dell'Appaltatore, di conferire a terzi mandati speciali all'incasso o ad altre forme di delegazione di pagamento.
- 34.2 La Committente si riserva, in casi particolari, di autorizzare la cessione dei crediti a istituti bancari di suo gradimento.
- 34.3 Qualora autorizzata, la cessione si intenderà applicata a tutti i crediti derivanti da contratti di appalto in essere con l'Appaltatore.
- 34.4 L'autorizzazione alla cessione potrà essere revocata in qualunque momento a discrezione della Committente, con effetto sui crediti che matureranno in data posteriore alla revoca.

### **35. CESSIONE DEL CONTRATTO**

- 35.1 In nessun caso l'Appaltatore potrà cedere il Contratto, in tutto o in parte, a terzi senza preventiva formale autorizzazione scritta della Committente.
- 35.2 La Committente potrà cedere liberamente il Contratto dando all'Appaltatore comunicazione scritta.

### **36. CONFLITTO D'INTERESSI**

- 36.1 Nessun agente o dipendente dell'Appaltatore potrà dare alla Committente o suoi agenti o dipendenti, né ricevere dalla Committente o da suoi agenti o dipendenti, in relazione al Contratto, commissioni, compensi, regali od omaggi di un significativo valore. Parimenti non potrà avere rapporti d'affari di natura privata con agenti o dipendenti della Committente o di società appartenenti al Gruppo ERG. Nel caso di sussistenza di detti rapporti la Committente dovrà essere tempestivamente informata per iscritto.
- 36.2 La Committente potrà effettuare presso l'Appaltatore ispezioni contabili e/o tecniche tramite personale autorizzato al solo scopo di stabilire il rispetto di quanto sopra previsto.

### **37. REPERIMENTO DI OGGETTI DI VALORE O IMPORTANZA STORICA**

- 37.1 La proprietà delle opere od oggetti di valore o di importanza storica, archeologica, artistica o scientifica (compresi i relativi frammenti) eventualmente rinvenuti durante l'esecuzione dei Lavori spetta esclusivamente allo Stato.
- 37.2 L'Appaltatore deve dare immediato avviso dell'avvenuto ritrovamento alla Committente che a sua volta ne darà comunicazione alle competenti autorità e dovrà attenersi scrupolosamente alle disposizioni impartite da quest'ultime.



### **38. COSTI DELLA SICUREZZA**

- 38.1 I costi delle misure adottate per eliminare oppure, ove ciò non sia possibile, per ridurre al minimo i rischi in materia di salute e sicurezza sul lavoro derivanti dalle interferenze delle lavorazioni sono esplicitati nelle Condizioni Speciali.
- 38.2 I costi per la sicurezza non sono soggetti a ribasso e non sono stati oggetto di negoziazione.

### **39. MONITORAGGIO E AUDIT SU SICUREZZA INFORMAZIONI**

L'Appaltatore si impegna a garantire alla Committente la possibilità di effettuare, direttamente o per il tramite di soggetti terzi a ciò formalmente incaricati, attività di audit al fine di verificare il rispetto delle normative e standard di sicurezza, anche in relazione alla sicurezza delle informazioni, e ad applicare le eventuali azioni correttive definite dalla Committente; la pianificazione di tali attività verrà comunicata da parte della Committente con un preavviso minimo di 15 giorni (salvo diversi accordi).

### **40. GUARDIANIA**

- 40.1 L'Appaltatore si impegna per tutta la durata dei Lavori a garantire la guardiania diurna e notturna delle aree dei cantieri e delle aree di lavoro e di stoccaggio.
- 40.2 L'Appaltatore garantisce la salvaguardia di tutte le aree dei lavori, dei materiali stoccati e di tutto quanto di propria competenza, risultando responsabile per eventuali furti o danneggiamenti.

### **41. PERSONALE EXTRACOMUNITARIO**

- 41.1 L'Appaltatore si impegna a fare ricorso solo a personale con regolare permesso di soggiorno nel pieno rispetto delle vigenti normative applicabili.
- 41.2 L'Appaltatore garantisce che il personale extracomunitario sarà dotato di tutti i permessi richiesti dalla legge (es. permesso di soggiorno) in corso di validità.
- 41.3 Nel caso in cui il personale extracomunitario dovesse essere sprovvisto dei necessari permessi, l'Appaltatore si obbliga ad allontanare dal cantiere il personale non in regola senza arrecare danno o disagio alcuno alla Committente.
- 41.4 Resta inteso che la Committente avrà la facoltà di effettuare verifiche sulla regolarità dei permessi di soggiorno del personale extracomunitario.

### **42. CODICE ETICO DEL GRUPPO ERG E MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO**

- 42.1 L'Appaltatore dichiara di conoscere il contenuto del D. Lgs. 8 giugno 2001 n. 231 (il "D.Lgs. 231"), nonché il Modello di Organizzazione e Gestione ex D.Lgs. 231 (il "Modello") ed il Codice Etico adottati dalla Committente (pubblicati sul sito [www.erg.eu](http://www.erg.eu)) e si impegna a tenere un comportamento conforme alle previsioni in essi contenute.
- 42.2 L'Appaltatore dichiara (anche, ove del caso, con riferimento ai propri legali rappresentanti e/o vertici aziendali) di non essere mai stato coinvolto in procedimenti relativi ai reati previsti dal D.Lgs. 231 e si impegna a comunicare tempestivamente alla Committente l'eventuale avvio di tali procedimenti nei propri confronti (nonché, ove del caso, nei confronti dei propri legali rappresentanti e/o vertici aziendali) e le necessarie informazioni ad essi relative.
- 42.3 L'Appaltatore dichiara inoltre di essere a conoscenza del fatto che il rispetto delle previsioni del Modello e del Codice Etico nonché più in generale delle obbligazioni contenute nel presente articolo costituisce un elemento essenziale dell'organizzazione aziendale della Committente e rappresenta un presupposto della volontà di quest'ultima di sottoscrivere il presente Contratto.
- 42.4 L'inosservanza da parte dell'Appaltatore di una qualsiasi delle suddette previsioni o obbligazioni costituisce un grave inadempimento degli obblighi di cui al presente Contratto e legittima la Committente a risolvere lo stesso con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 del Codice Civile, fatto salvo il risarcimento di ogni danno eventualmente procurato alla Committente medesima.

#### **43. RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE**

- 43.1 Tutte le controversie derivanti dal Contratto o in relazione allo stesso, saranno risolte in via esclusiva mediante arbitrato secondo il Regolamento della Camera Arbitrale di Milano, da tre arbitri, nominati in conformità a tale Regolamento. Il Tribunale Arbitrale giudicherà secondo la legge italiana. La sede dell'arbitrato sarà Genova. La lingua dell'arbitrato sarà l'italiano. Per qualsiasi controversia derivante dal Contratto o in relazione allo stesso che non possa essere decisa tramite ricorso all'arbitrato sarà competente in via esclusiva il Foro di Genova.